

KOMPLEKSOWE ZARZĄDZANIE PROCESEM INWESTYCYJNYM PM360

	01 FAZA PLANOWANIA	02 FAZA PRZYGOTOWANIA	03 FAZA REALIZACJI	04 FAZA UŻYTKOWANIA
PROJEKTOWANIE	<ul style="list-style-type: none"> Koncepcja inwestycji Rozwiązania infrastrukturalne 	<ul style="list-style-type: none"> Warunki zabudowy Projekt budowlany Projekt przetargowy 	<ul style="list-style-type: none"> Projekt wykonawczy Zmiany projektowe Zamienne pozwolenia na budowę 	<ul style="list-style-type: none"> Projekt powykonawczy
ZARZĄDZANIE	<ul style="list-style-type: none"> Wstępny kosztorys i harmonogram inwestycji 	<ul style="list-style-type: none"> Kosztorys i harmonogram inwestycji Przetarg, negocjacje i wybór generalnego wykonawcy 	<ul style="list-style-type: none"> Plan projektu Optymalizacja kosztów realizacji i harmonogramu Koordinacja robót budowlanych 	<ul style="list-style-type: none"> Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie
USŁUGI ŚRODOWISKOWE	<ul style="list-style-type: none"> Doradztwo środowiskowe i ESG EDD 	<ul style="list-style-type: none"> Decyzja środowiskowa Optymalizacja energetyczna i analiza śladu węglowego 	<ul style="list-style-type: none"> Certyfikacja budynków Taksonomia UE 	<ul style="list-style-type: none"> Pozwolenia sektorowe i zintegrowane Raportowanie środowiskowe Outsourcing środowiskowy Audyty środowiskowe
NADZÓR INWESTORSKI	<ul style="list-style-type: none"> Analizy techniczne TDD 	<ul style="list-style-type: none"> Opiniowanie wykonawców Opiniowanie rozwiązań projektowych 	<ul style="list-style-type: none"> Weryfikacja dokumentacji technicznej Kontrola jakości prac budowlanych Odbiory inwestorskie 	<ul style="list-style-type: none"> Nadzór nad usuwaniem usterek Okresowe przeglądy techniczne
USŁUGI PRAWNE	<ul style="list-style-type: none"> Analizy prawne LDD Preferencje podatkowe 	<ul style="list-style-type: none"> Wybór opcji realizacyjnej Regulacja stanu prawnego Umowa z generalnym wykonawcą 	<ul style="list-style-type: none"> Bieżące wsparcie prawne Mediacje 	<ul style="list-style-type: none"> Doradztwo prawne
BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE	<ul style="list-style-type: none"> Wstępne analizy obciążenia ogniowego 	<ul style="list-style-type: none"> Analizy ppoż. Uzgodnienia rozwiązań projektowych 	<ul style="list-style-type: none"> Nadzór nad rozwiązaniami Raporty BHP 	<ul style="list-style-type: none"> Wsparcie w odbiorach państwowych